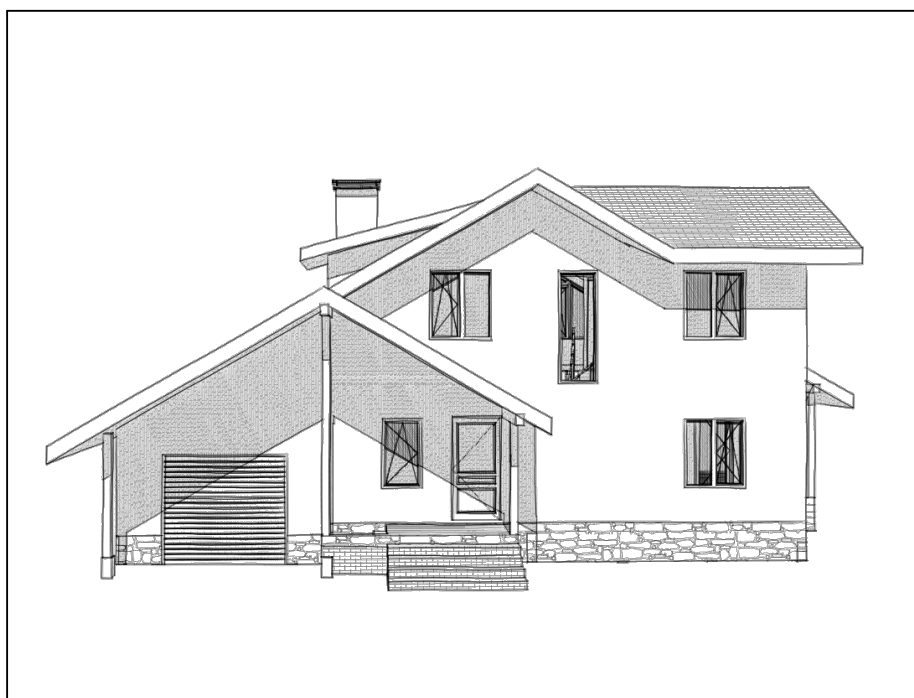


Приложение №2 к договору подряда №30/5 от 25.06.2015

## Архитектурное решение



| Ведомость рабочих чертежей основного комплекта |                                                |            |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------|
| Лист                                           | Наименование                                   | Примечание |
| 1                                              | Ведомость рабочих чертежей основного комплекта |            |
| 2                                              | Общие данные по рабочим чертежам               |            |
| 3                                              | План привязки дома к участку                   |            |
| 4                                              | План первого этажа с расстановкой мебели       |            |
| 5                                              | План второго этажа с расстановкой мебели       |            |
| 6                                              | План первого этажа                             |            |
| 7                                              | План второго этажа                             |            |
| 8                                              | План кровли                                    |            |
| 9                                              | Фасад в осях 1-4                               |            |
| 10                                             | Фасад в осях А-В                               |            |
| 11                                             | Фасад в осях 4-1                               |            |
| 12                                             | Фасад в осях В-А                               |            |
| 13                                             | Разрез 1-1                                     |            |
| 14                                             | Эскизная визуализация                          |            |

|  |  |  |  |                                                                                                    |        |        |
|--|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|  |  |  |  |                                                                                                    |        |        |
|  |  |  |  | Россия, Московская область, Истринский р-н, дер. Покровское, Покровский д-р, д. 372 (участок №256) |        |        |
|  |  |  |  |                                                                                                    | Стадия | Лист   |
|  |  |  |  |                                                                                                    |        | Листов |
|  |  |  |  |                                                                                                    |        | 1      |
|  |  |  |  | Ведомость рабочих чертежей основного комплекта                                                     |        |        |
|  |  |  |  |                                                                                                    |        |        |

Общие данные по рабочим чертежам:

Рабочий проект выполнен ООО "Хотвелл" на основании задания на проектирование, выданного заказчиком.

Площадь застройки – 140,25 м<sup>2</sup>

Общая площадь помещений – 188,2 м<sup>2</sup>

Класс ответственности здания – II

Степень огнестойкости здания – III

За нулевую отметку принят уровень пола первого этажа без учета покрытия.

По конструктивному решению здание является каркасно-панельным. Основными несущими и ограждающими конструкциями являются стены, крыша и перекрытия.

В состав SIP панелей входят следующие компоненты:

- наружные плиты (обшивка) OSB-3 толщиной 12 мм
- утеплитель: пенополистирол ПСБ-С-25Ф толщиной 100...200 мм

Кровля гибкая черепица по сплошной обрешетке

Рекомендации по наружной отделке здания:

Отделка цоколя декоративным камнем или цокольным сайдингом.

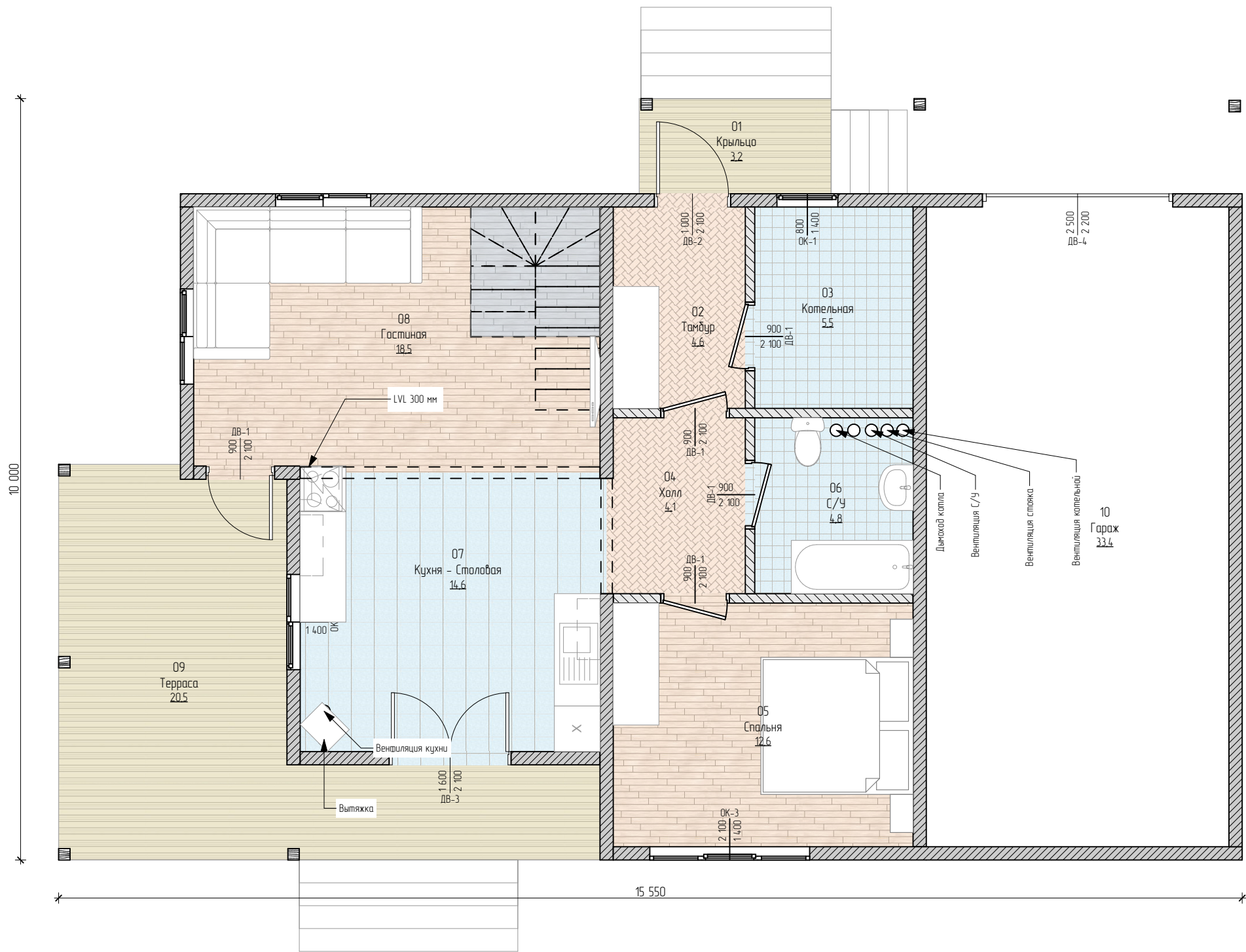
Отделка наружных стен влагостойкими материалами, например виниловым сайдингом или фиброцементным сайдингом массой до 30 кг на квадратный метр

|  |  |  |  |                                                                                                    |  |          |      |        |
|--|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------|------|--------|
|  |  |  |  | Россия, Московская область, Истринский р-н, дер. Покровское, Покровский д-р, д. 372 (участок №256) |  |          |      |        |
|  |  |  |  |                                                                                                    |  | Страница | Лист | Листов |
|  |  |  |  |                                                                                                    |  |          | 2    |        |
|  |  |  |  | Общие данные по рабочим чертежам                                                                   |  |          |      |        |
|  |  |  |  |                                                                                                    |  |          |      |        |



| Экспликация помещений |                  |             |
|-----------------------|------------------|-------------|
| Номер помещения       | Наименование     | Площадь, м2 |
| 01                    | Крыльцо          | 3,2         |
| 02                    | Тамбур           | 4,6         |
| 03                    | Котельная        | 5,5         |
| 04                    | Холл             | 4,1         |
| 05                    | Спальня          | 12,6        |
| 06                    | С/У              | 4,8         |
| 07                    | Кухня - Столовая | 14,6        |
| 08                    | Гостиная         | 18,5        |
| 09                    | Терраса          | 20,5        |
| 10                    | Гараж            | 33,4        |

121,8 м2



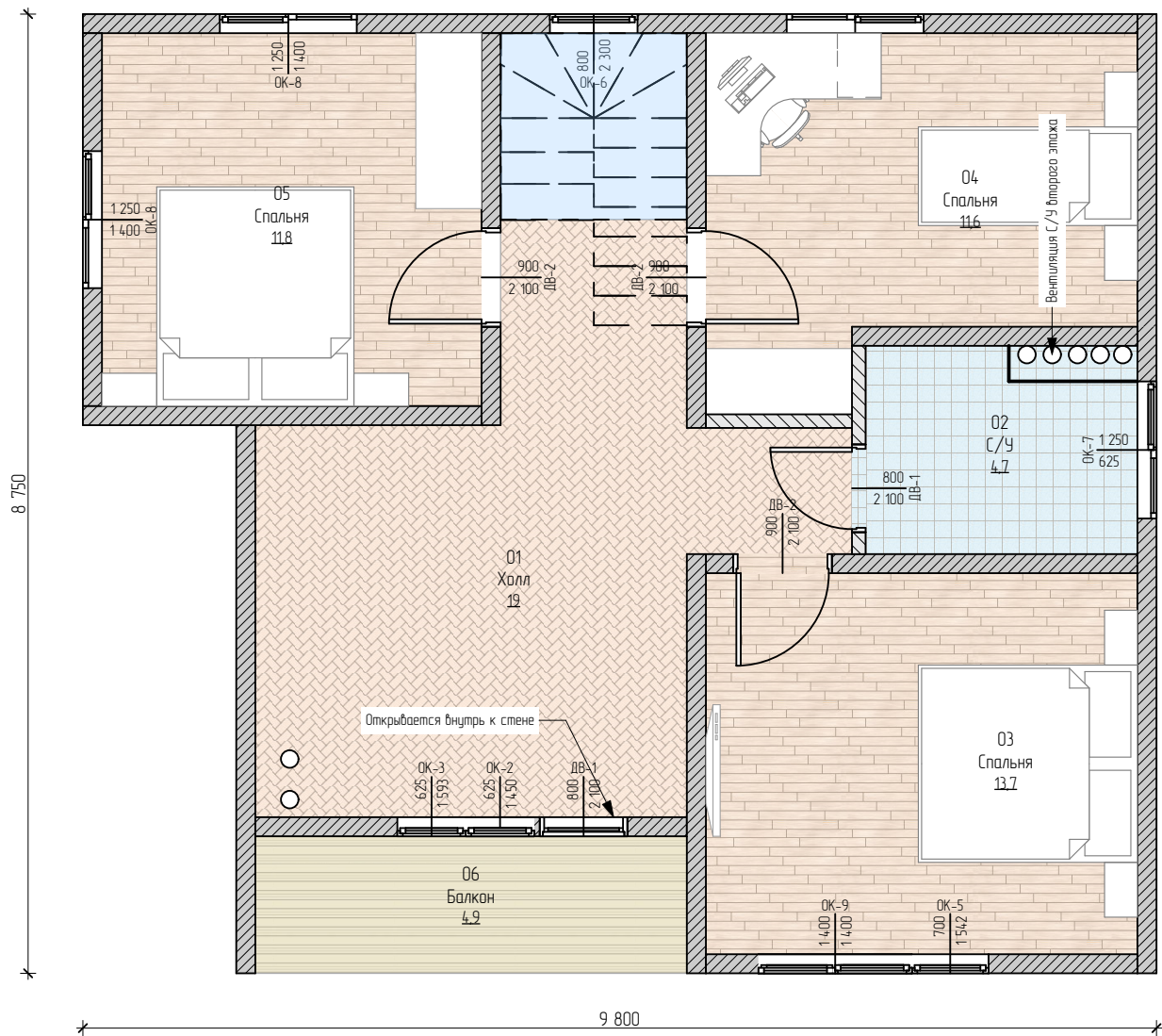
Примечание:

- Габариты дверей и окон меньше указанных размеров проемов на планах и фасадах, и определяется условиями монтажа фирмы производителя.
- Устройство теплых полов в помещениях допускается только если это предусмотрено проектом.
- Максимальная масса предметов интерьера на погонный метр стены по горизонтали из СИП панелей толщиной 124 - 224 мм , не должна превышать 60 кг при любой высоте подвеса. При этом опрокидывающий момент на стену не должен превышать 12 кг\*м. Допускается местное увеличение нагрузки и момента (одно место на стену) до 130 кг и 26 кг\*м соответственно.

|  |  |  |  |                                                                                                    |        |      |        |
|--|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|  |  |  |  | Россия, Московская область, Истринский р-н, дер. Покровское, Покровский д-р, д. 372 (участок №256) |        |      |        |
|  |  |  |  |                                                                                                    | Стация | Лист | Листов |
|  |  |  |  |                                                                                                    |        | 4    |        |
|  |  |  |  | План первого этажа с расстановкой мебели                                                           |        |      |        |

| Экспликация помещений |              |             |
|-----------------------|--------------|-------------|
| Номер помещения       | Наименование | Площадь, м2 |
| 01                    | Холл         | 19,7        |
| 02                    | С/У          | 4,7         |
| 03                    | Спальня      | 13,7        |
| 04                    | Спальня      | 11,6        |
| 05                    | Спальня      | 11,8        |
| 06                    | Балкон       | 4,9         |

66,4 м2



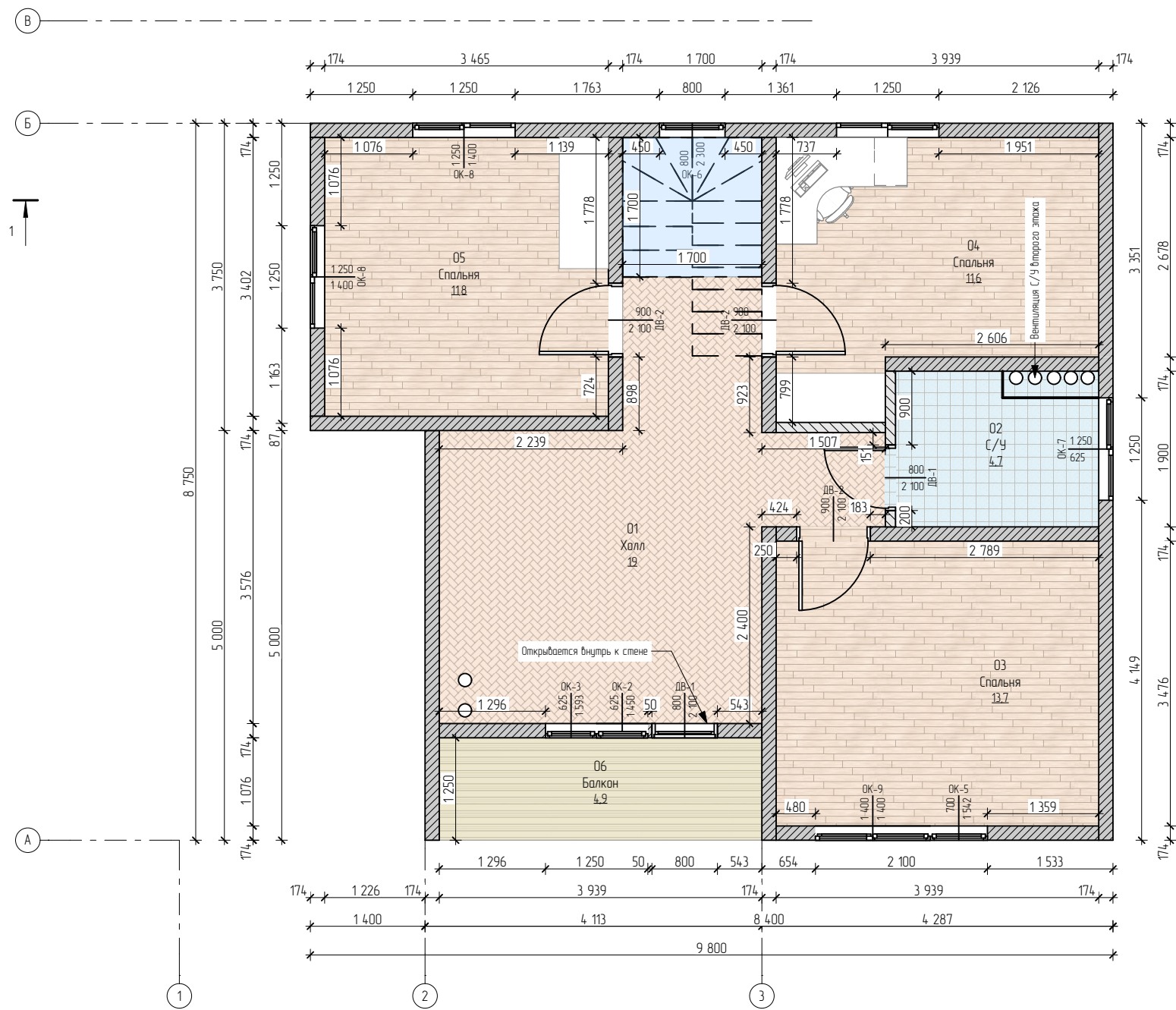
Примечание:

- Габариты дверей и окон меньше указанных размеров проемов на планах и фасадах, и определяется условиями монтажа фирмы производителя.
- Устройство теплых полов в помещениях допускается только если это предусмотрено проектом.
- Максимальная масса предметов интерьера на погонный метр стены по горизонтали из СИП панелей толщиной 124 – 224 мм , не должна превышать 60 кг при любой высоте подвеса. При этом опрокидывающий момент на стену не должен превышать 12 кг\*м. Допускается местное увеличение нагрузки и момента (одно место на стену) до 130 кг и 26 кг\*м соответственно.

|  |  |  |  |                                                                                                    |        |      |
|--|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|
|  |  |  |  | Россия, Московская область, Истринский р-н, дер. Покровское, Покровский д-р, д. 372 (участок №256) |        |      |
|  |  |  |  |                                                                                                    | Стация | Лист |
|  |  |  |  |                                                                                                    |        | 5    |
|  |  |  |  | План второго этажа с расстановкой мебели                                                           |        |      |







| Экспликация помещений |              |             |
|-----------------------|--------------|-------------|
| Номер помещения       | Наименование | Площадь, м2 |
| 01                    | Холл         | 19,7        |
| 02                    | С/У          | 4,7         |
| 03                    | Спальня      | 13,7        |
| 04                    | Спальня      | 11,6        |
| 05                    | Спальня      | 11,8        |
| 06                    | Балкон       | 4,9         |

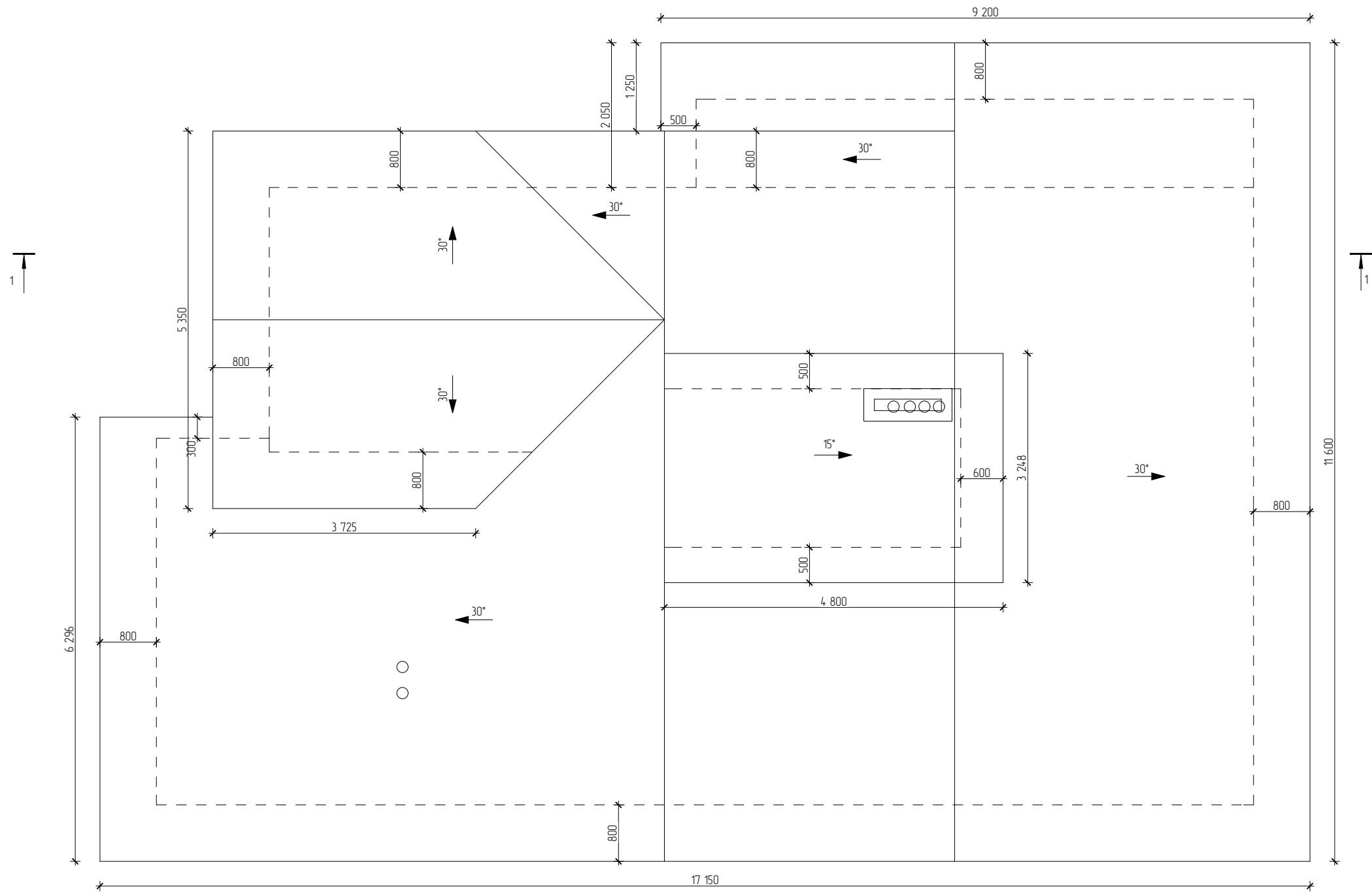
66,4 м2

| Спецификация оконных проемов |              |        |
|------------------------------|--------------|--------|
| Окно                         | Размер Ш x В | Кол-во |
| OK-1                         | 625x504      | 1      |
| OK-2                         | 625x1450     | 1      |
| OK-3                         | 625x1593     | 1      |
| OK-4                         | 700x546      | 1      |
| OK-5                         | 700x1542     | 1      |
| OK-6                         | 800x2300     | 1      |
| OK-7                         | 1250x625     | 1      |
| OK-8                         | 1250x1400    | 3      |
| OK-9                         | 1400x1400    | 1      |

| Спецификация дверных проемов |              |        |
|------------------------------|--------------|--------|
| Дверь                        | Размер Ш x В | Кол-во |
| ДВ-1                         | 800x2100     | 2      |
| ДВ-2                         | 900x2100     | 3      |

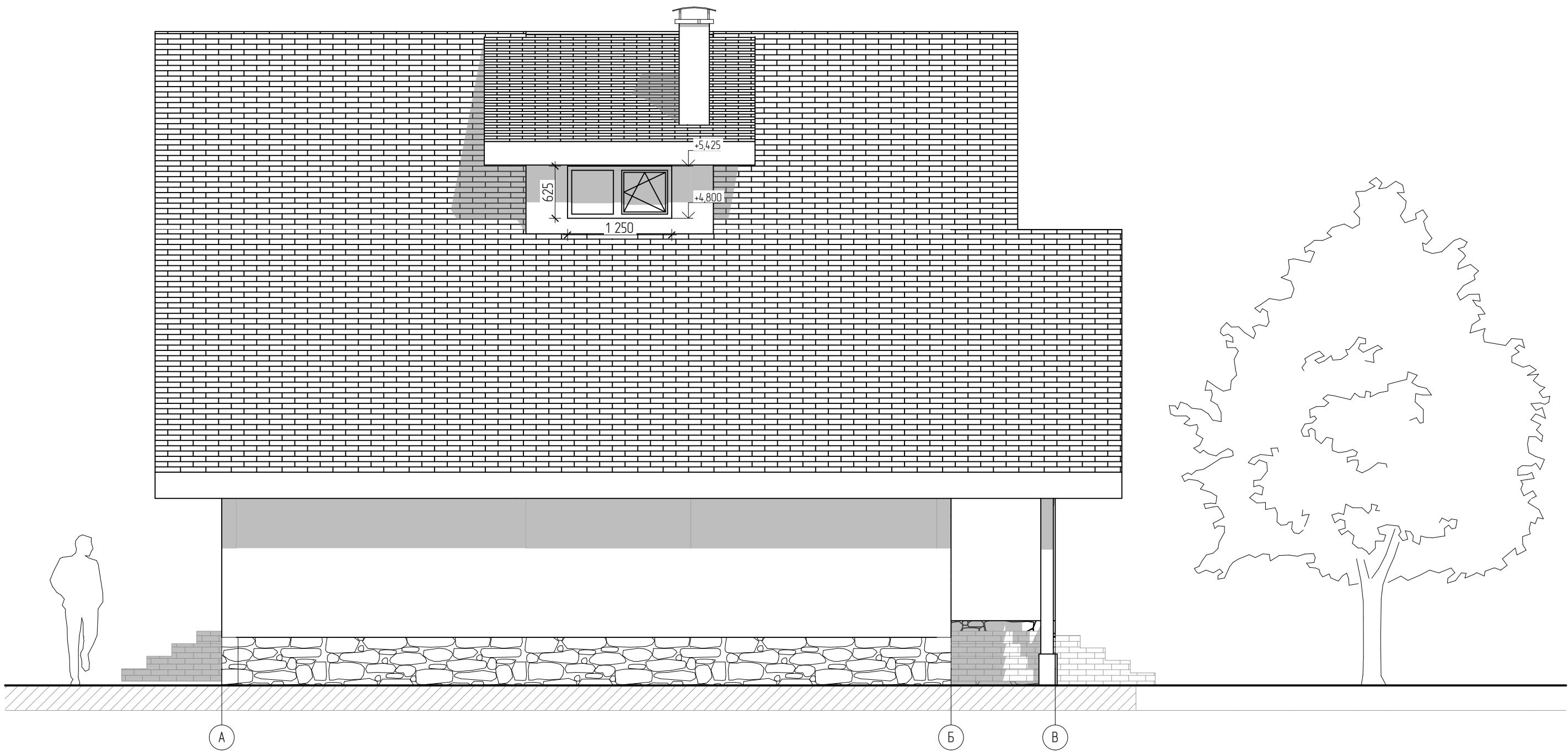
|  |  |  |  |                                                                                                    |        |      |        |
|--|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|  |  |  |  | Россия, Московская область, Истринский р-н, дер. Покровское, Покровский д-р, д. 372 (участок №256) |        |      |        |
|  |  |  |  |                                                                                                    | Стадия | Лист | Листов |
|  |  |  |  |                                                                                                    |        | 7    |        |
|  |  |  |  | План второго этажа                                                                                 |        |      |        |



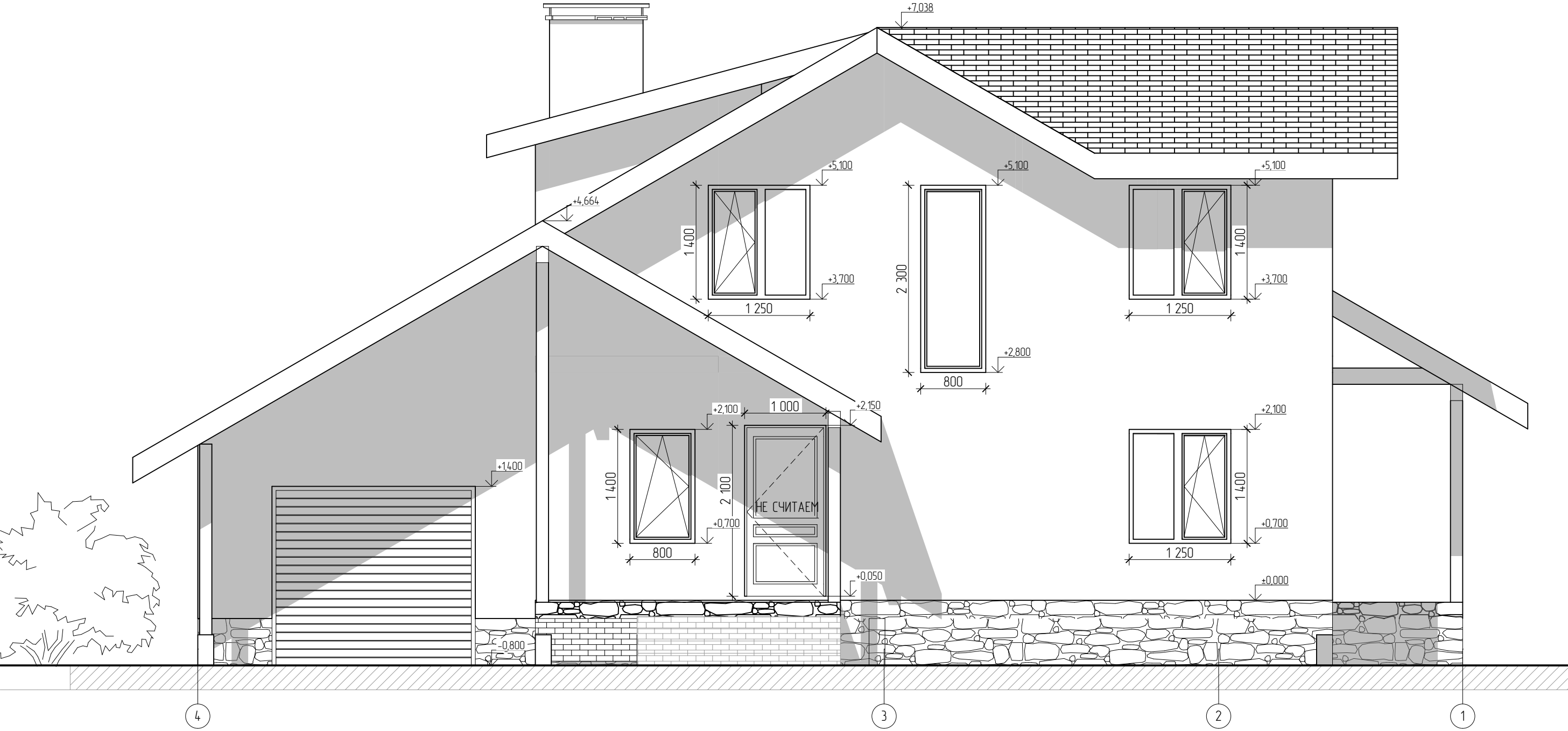


|  |  |  |  |                                                                                                    |        |      |
|--|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|
|  |  |  |  | Россия, Московская область, Истринский р-н, дер. Покровское, Покровский д-р, д. 372 (участок №256) |        |      |
|  |  |  |  |                                                                                                    |        |      |
|  |  |  |  |                                                                                                    | Стадия | Лист |
|  |  |  |  |                                                                                                    |        | 8    |
|  |  |  |  | План кровли                                                                                        |        |      |
|  |  |  |  |                                                                                                    |        |      |

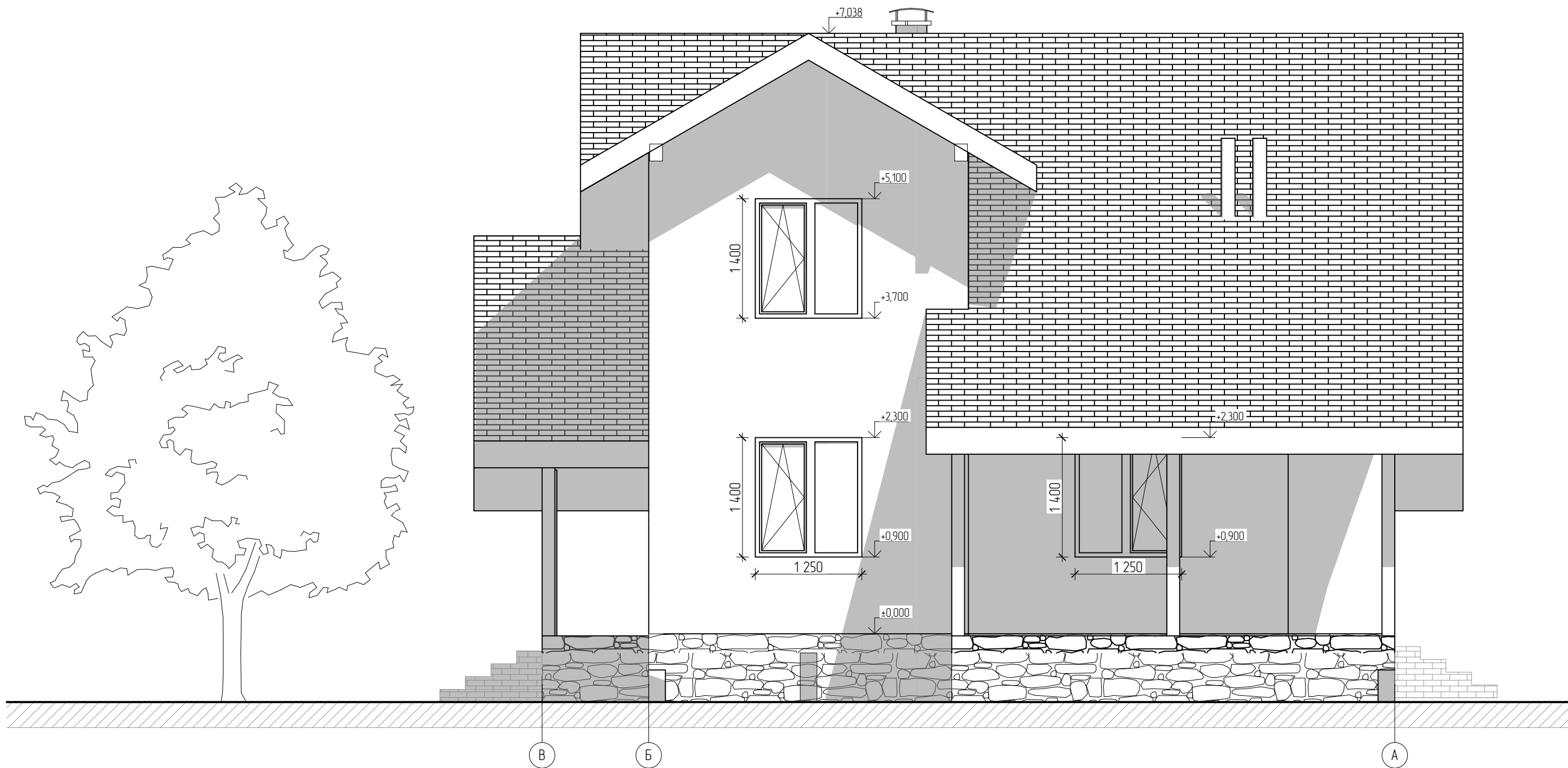




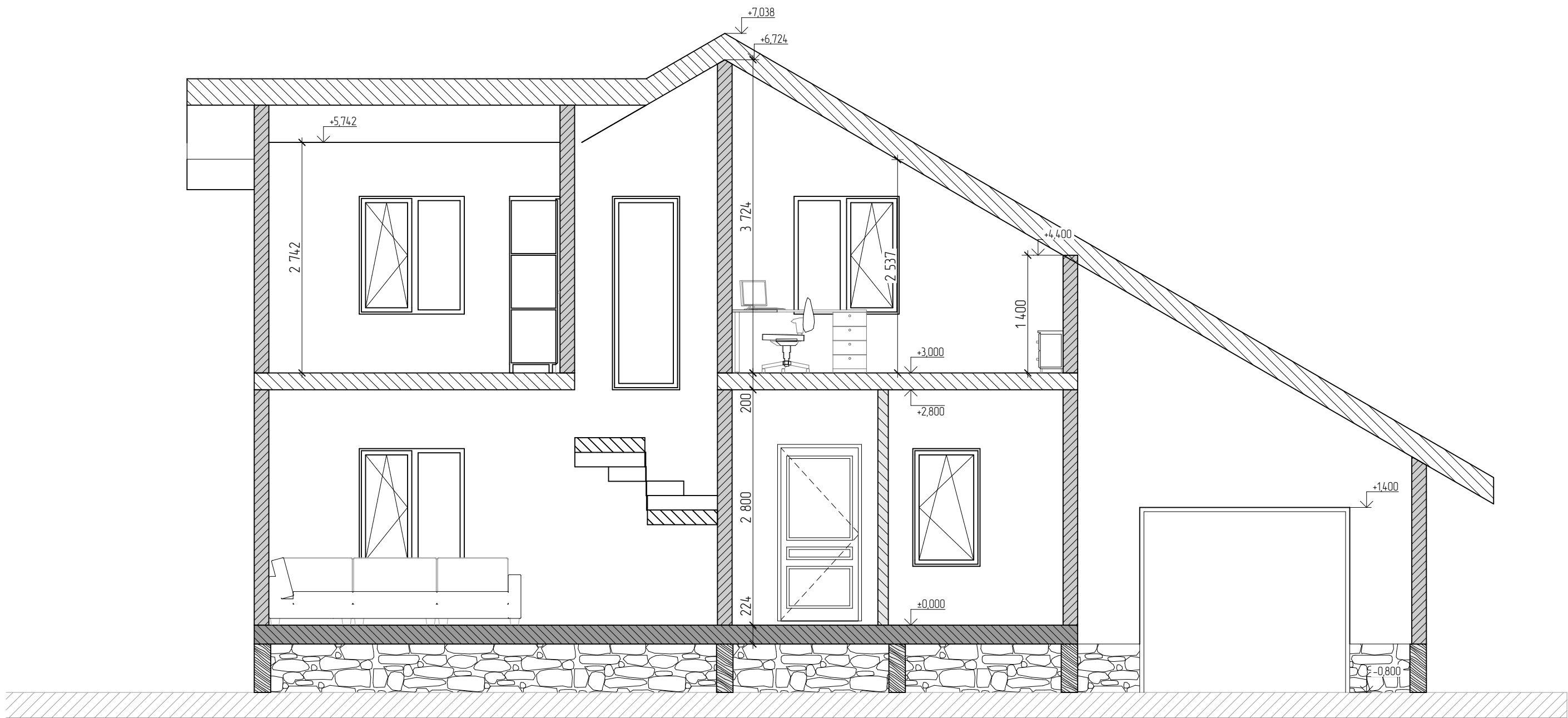
|  |  |  |  |                                                                                                    |        |      |
|--|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|
|  |  |  |  | Россия, Московская область, Истринский р-н, дер. Покровское, Покровский д-р, д. 372 (участок №256) |        |      |
|  |  |  |  |                                                                                                    | Стадия | Лист |
|  |  |  |  |                                                                                                    |        | 10   |
|  |  |  |  | Фасад в осях А-В                                                                                   |        |      |



|  |  |  |  |                                                                                                    |        |      |
|--|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|
|  |  |  |  | Россия, Московская область, Истринский р-н, дер. Покровское, Покровский д-р, д. 372 (участок №256) |        |      |
|  |  |  |  |                                                                                                    | Стадия | Лист |
|  |  |  |  |                                                                                                    |        | 11   |
|  |  |  |  | Фасад в осях 4-1                                                                                   |        |      |



|  |  |  |  |                                                                                                    |        |      |        |
|--|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|  |  |  |  | Россия, Московская область, Истринский р-н, дер. Покровское, Покровский д-р, д. 372 (участок №256) |        |      |        |
|  |  |  |  |                                                                                                    | Стадия | Лист | Листов |
|  |  |  |  |                                                                                                    |        | 12   |        |
|  |  |  |  | Фасад в осях В-А                                                                                   |        |      |        |



За нулевую отметку принят уровень пола первого этажа без учета покрытия.

|  |  |  |  |                                                                                                    |        |      |
|--|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|
|  |  |  |  | Россия, Московская область, Истринский р-н, дер. Покровское, Покровский д-р, д. 372 (участок №256) |        |      |
|  |  |  |  |                                                                                                    | Стадия | Лист |
|  |  |  |  |                                                                                                    |        | 13   |
|  |  |  |  | Разрез 1-1                                                                                         |        |      |



